

SUMARIO

1. REFORMA SALA DOS PROFESSORES
 - 1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES
 - 1.2. PISO
 - 1.3. RODAPE
 - 1.4. FORRO
 - 1.5. PINTURA
 - 1.6. BANCADAS
 - 1.7. ESQUADRIAS
 - 1.8. REVESTIMENTO
 - 1.9. APARELHOS SANITÁRIOS
 - 1.10. ADMINISTRAÇÃO

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1. PLACA

A empresa contratada deverá executar 4,0 m² em placa de obra plotada em chapa metálica 26, afixada em cavaletes de madeira de lei (vigotas 6x12cm) - padrão goinfra.

1.2. PISO

A empresa contratada deverá executar 175,00 m² de piso em granilite, marmorite ou granitina, agregado cor preto, cinza, palha ou branco. E=*8*mm (incluso execução).

1.3. RODAPE

A empresa contratada deverá executar 126 metros de rodapé pré-moldado de granilite, marmorite ou granitina L=10 cm.

1.4. FORRO

A empresa contratada deverá executar 175,00 m² de forro em placas de gesso, para ambientes comerciais.

EXECUÇÃO

- Determinar o nível em que será instalado o forro na estrutura periférica (paredes) do ambiente, com o auxílio da mangueira de nível ou nível a laser;
- Marcar nas paredes a posição exata para o forro, com o auxílio do cordão de marcação ou fio traçante, e instalar alguns pregos para suportar, temporariamente, os acabamentos em gesso e passar as linhas-guia;
- Com o auxílio do cordão de marcação ou fio traçante, marcar no teto os pontos de fixação dos arames (tirantes), de acordo com o número de placas a serem instaladas: a primeira fiada exige 2 pontos de fixação e as demais, apenas 1 ponto;
- Fixar os rebites no teto, e prender os arames (tirantes) aos rebites;
- Preparar a pasta de gesso de fundição;
- Fixar a primeira fiada de placas de gesso junto aos acabamentos ou juntas de dilatação, previamente instaladas na parede;
- A cada placa instalada, amarrar o respectivo arame (tirante);
- Aplicar a mistura de sisal com pasta de gesso de fundição na parte superior da instalação do forro, nas juntas entre as placas, para chumbamento das placas de gesso;
- Retirar os pregos instalados no perímetro do forro;
- Aplicar a pasta de gesso de fundição por sobre as juntas do forro já instalado, para dar acabamento.

1.5. PINTURA

1.5.1. A empresa contratada deverá executar 220,00 m² de aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos.

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
- Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

1.5.2. A empresa contratada deverá executar 90 m² de pintura em cimento queimado.

EXECUÇÃO

- Colocar fita adesiva bem rente ao limite da parede e dos interruptores para que não sobre nenhum espaço sem pintar, e para que os mesmos não recebam pintura.
- A parede deve ser limpa para remover poeira, manchas e resíduos.
- Com a superfície pronta, deve-se aplicar a primeira demão de tinta.
- A primeira camada deve ser fina e uniforme, utilizando desempenadeira de inox de canto arredondado.
- A aplicação deve ser feita com movimentos curtos, irregulares e aleatórios e ir cobrindo a parede aos poucos.
- Aguardar o tempo de secagem recomendado na embalagem do produto, para aplicar a segunda demão.
- Obversar se ficou algum excesso do produto, caso tenha ficado, deve ser feita a uniformização com ajuda da lixa, fina, se necessário.
- Repita os movimentos aleatórios e irregulares na segunda demão para fazer o efeito cimento queimado na parede.
- Esperar novamente o tempo da secagem do produto e caso necessário aplicar uma terceira demão.
- Após o termino da pintura, remover as fitas adesivas utilizadas para a proteção dos interruptores, etc.

1.6. BANCADAS

1.6.1. A empresa contratada deverá executar a instalação de 3 bancadas em granito.

EXECUÇÃO

- A marcação do ponto de instalação deve ser feito na parede;
- Deve-se realizar o corte das paredes com serra manual e talhadeira;
- Fazer o chumbamento da mão francesa;
- Posicionar a base, atentando para o prumo e alinhamento;
- Instalação do metalon para sustentação;
- Detalhar encaixe em 45°, caso necessário;
- Posicionar Tampo;
- Acabamento final.

1.7. ESQUADRIAS

1.7.1. PORTAS

1.7.1.1. A empresa contratada deverá executar 1 un de porta de abrir de vidro temperado, instalado com ferragens, incluso projeto, medição e instalação.

1.7.1.2. A empresa contratada deverá executar 1 un de conj/ c 1 vidro fixo e 1 porta de correr, em vidro temperado, instalado com ferragens e perfis de alumínio.

1.7.2. JANELAS

1.7.2.1. A empresa contratada deverá executar 1 un de vidro fixo 1 módulo – linha gold.

1.7.2.2. A empresa contratada deverá executar 1 un de janela de correr 2 folhas – linha gold.

1.8. REVESTIMENTO

- 1.8.1. A empresa contratada deverá executar 97 m² de revestimento de placa cerâmica prensada a seco com absorção de água EV > 10%, Tipologia destinada a paredes, formato: 07x24, espessura: 7,4, tamanho de fabricação 6,98 x 24,54 cm, borda bold, superfície brilho, junta de assentamento 1,5 mm. Cor: Branca.

1.9. APARELHOS SANITÁRIOS

- 1.9.1. A empresa contratada deverá executar 4 unidades de vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável – fornecimento e instalação.

EXECUÇÃO

- Vide recomendações das composições auxiliares.

- 1.9.2. A empresa contratada deverá executar 2 unidades de vaso sanitário sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável- fornecimento e instalação.

EXECUÇÃO

- Vide recomendações das composições auxiliares.

- 1.9.3. A empresa contratada deverá executar 6 unidades de lavatório/cuba de sobrepor, oval pequena, de louça branca, sem ladrão, dimensões *44x31* cm (LXC).

EXECUÇÃO

- 1.9.4. A empresa contratada deverá executar 2 unidades de lavatório de louça branca, suspenso (sem coluna), dimensões *40x30* cm.
- 1.9.5. A empresa contratada deverá executar 6 unidades de ducha higiênica com registro metálico (1/2)''
- 1.9.6. A empresa contratada deverá executar 1 unidade de cuba aço inos (AISI 304) de embutir com válvula 3 ½'', de *46 x 30x 12* cm.
- 1.9.7. A empresa contratada deverá executar 1 torneira metálica cromada de mesa para lavatório, bica alta, com arejador.

1.10. ADMINISTRAÇÃO

1.9.1. ENGENHEIRO CIVIL

A empresa contratada deverá realizar a contratação de engenheiro civil pleno com encargos complementares, por 8,50 horas.

1.9.2. MESTRE DE OBRAS

A empresa contratada deverá realizar a contratação de mestre de obras com encargos complementares, por 17,22 horas.